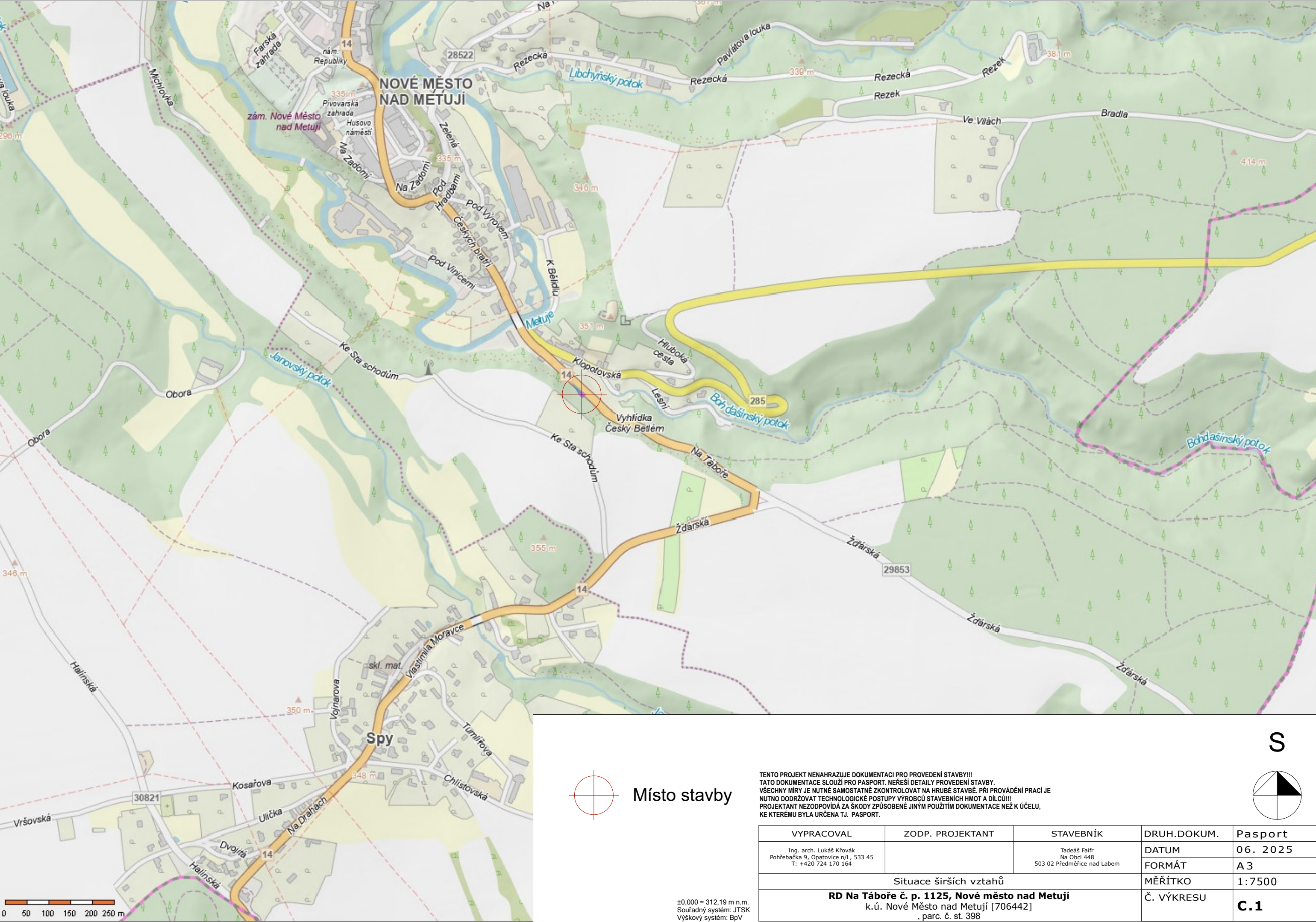
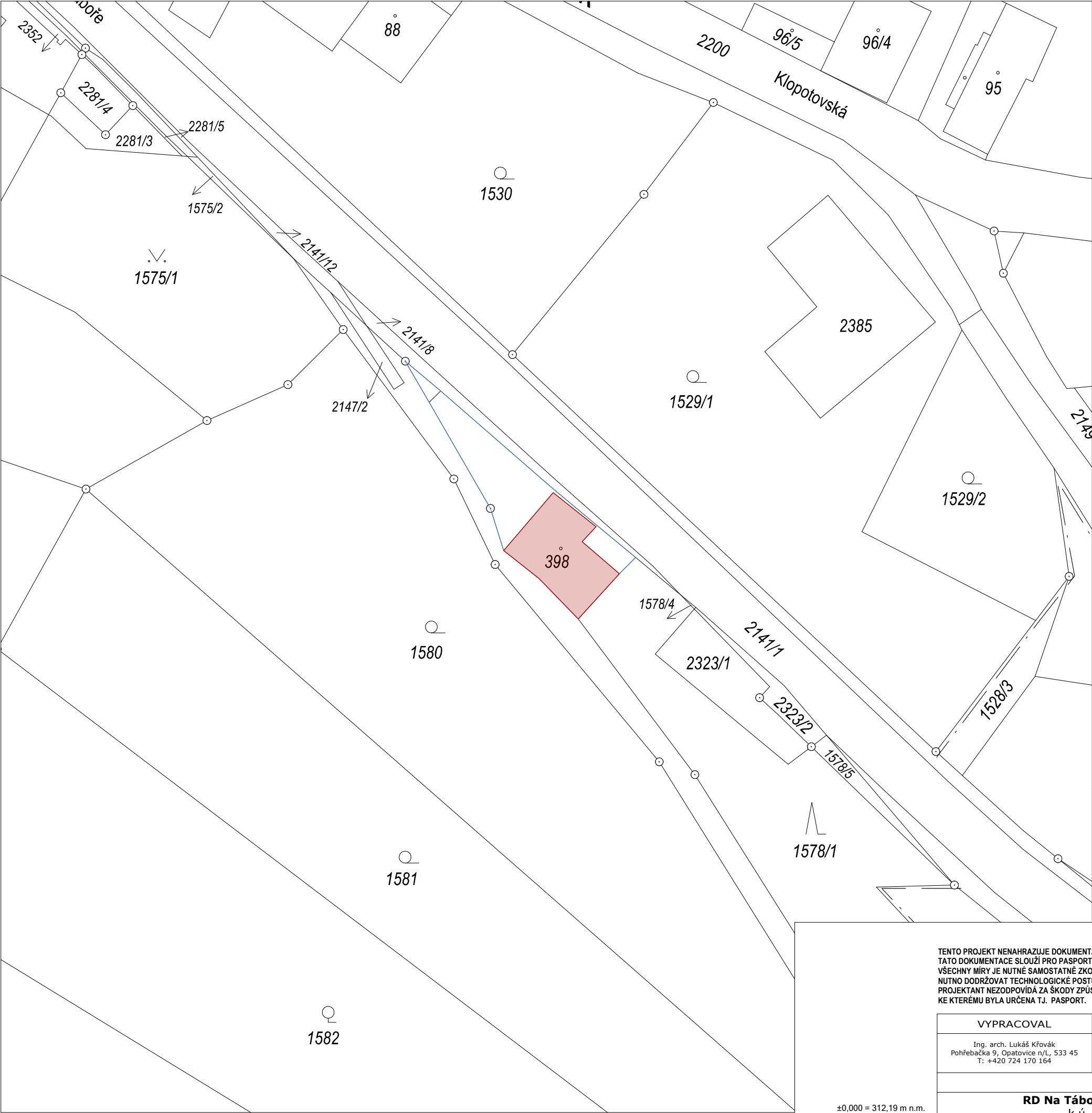


Místo stavby

TENTO PROJEKT NENAHRADZUJE DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY!!!
TATO DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO PASPORT. NEŘEŠÍ DETAILY PROVEDENÍ STAVBY.
VŠECHNY MÍRY JE NUTNÉ SAMOSTATNĚ ZKONTROLOVAT NA HRUBÉ STAVBĚ. PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE
NUTNO DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ POSTUPY VÝROBCŮ STAVEBNÍCH HMOT A DILCŮ!!!
PROJEKTANT NEZODPOVÍDÁ ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ JINÝM POUŽITÍM DOKUMENTACE NEŽ K ÚČELU,
KE KTERÉMU BYLA URČENA TJ. PASPORT.

VPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	STAVEBNÍK	DRUH.DOKUM.	Pasport
Ing. arch. Lukáš Křovák Pohřebáčka 9, Opatovice n/L, 533 45 T: +420 724 170 164		Tadeáš Falfr Na Obci 448 503 02 Předměřice nad Labem	DATUM	06. 2025
Situace širších vztahů			FORMÁT	A3
RD Na Táboře č. p. 1125, Nové město nad Metují k.ú. Nové Město nad Metují [706442] , parc. č. st. 398			MĚŘÍTKO	1:7500
			Č. VÝKRESU	C.1



INFORMACE O POZEMKU:

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 398
Obec:	Nové Město nad Metují [574279]
Katastrální území:	Nové Město nad Metují [706442]
Číslo LV:	4511
Výměra [m²]:	242
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Nové Město nad Metují [410420]; č. p. 1125; rodinný dům
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 398
Stavební objekt:	č. p. 1125
Ulice:	Na Táboře
Adresní místa:	Na Táboře č. p. 1125

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Faifř Tadeáš, Na Obci 448, 50302 Předměřice nad Labem	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
chráněná značka geodetického bodu
ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny.rezervace,nem.nár.kult.pam

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

LEGENDA:

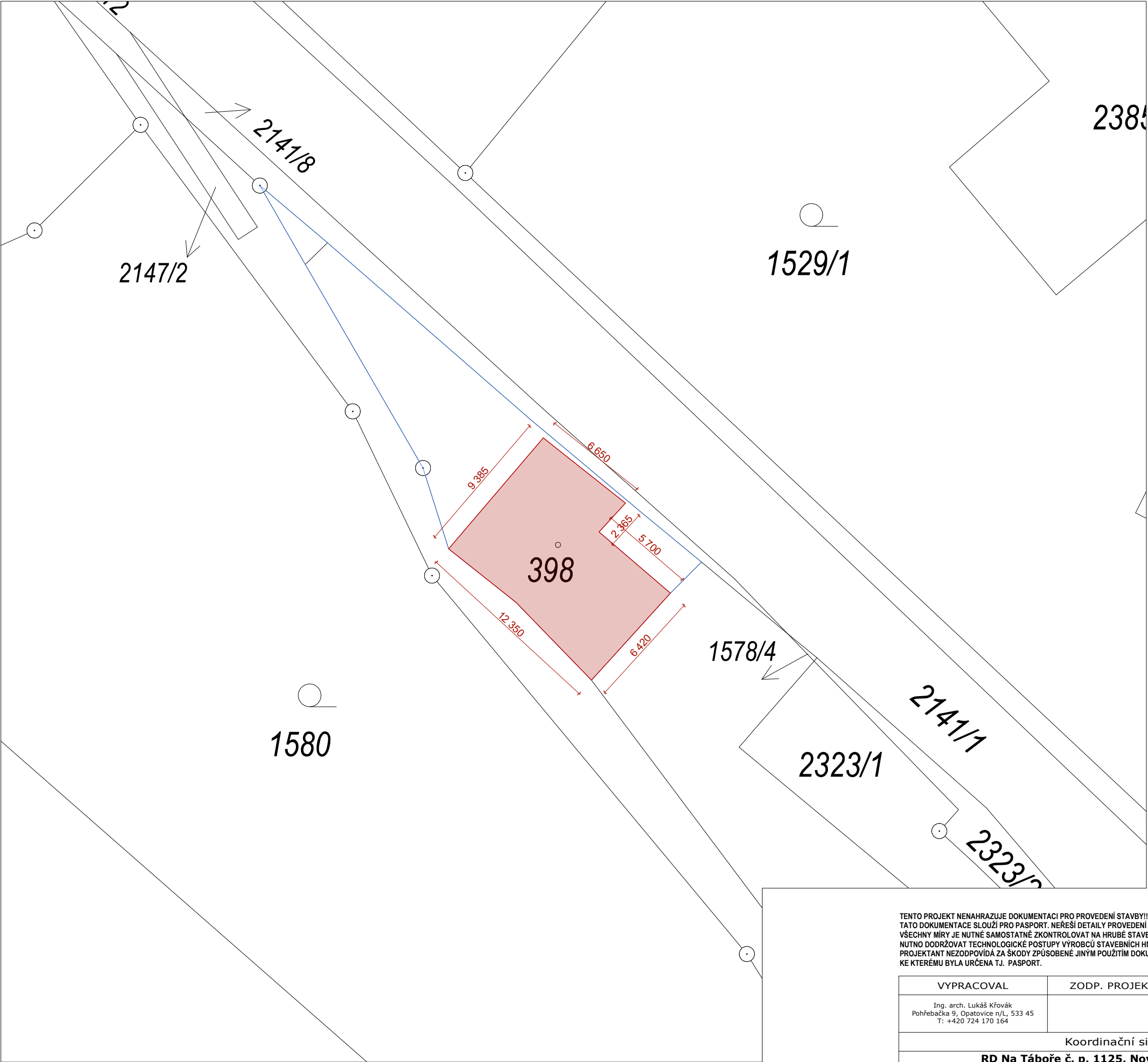
PARCELA KATASTRU NEMOVITOSTÍ
VE VLASTNICTVÍ INVESTORA

RD STÁVAJÍCÍ

TENTO PROJEKT NENAHRADZUJE DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY!!!
TATO DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO PASPORT. NEŘEŠÍ DETAILY PROVEDENÍ STAVBY.
VŠECHNY MÍRY JE NUTNÉ SAMOSTATNĚ ZKONTROLOVAT NA HRUBÉ STAVBĚ. PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE
NUTNO DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ POSTUPY VÝROBCŮ STAVEBNÍCH HMOT A DÍLCŮ!!!
PROJEKTANT NEZODPOVÍDÁ ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ JINÝM POUŽITÍM DOKUMENTACE NEŽ K ÚČELU,
KE KTERÉMU BYLA URČENA TJ. PASPORT.

VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	STAVEBNÍK	DRUH.DOKUM.	Pasport
Ing. arch. Lukáš Křovák Pohřebačka 9, Opatovice n/L, 533 45 T: +420 724 170 164		Tadeáš Faifř Na Obci 448 503 02 Předměřice nad Labem	DATUM	06. 2025
			FORMÁT	A3
Katastrální situace			MĚŘÍTKO	1:500
RD Na Táboře č. p. 1125, Nové město nad Metují k.ú. Nové Město nad Metují [706442] , parc. č. st. 398			Č. VÝKRESU	C.2

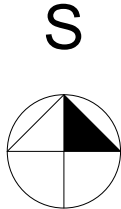
±0,000 = 312,19 m n.m.
Souřadný systém: JTSK
Výškový systém: BpV



LEGENDA:

PARCELA KATASTRU NEMOVITOSTÍ
VE VLASTNICTVÍ INVESTORA

RD STÁVAJÍCÍ

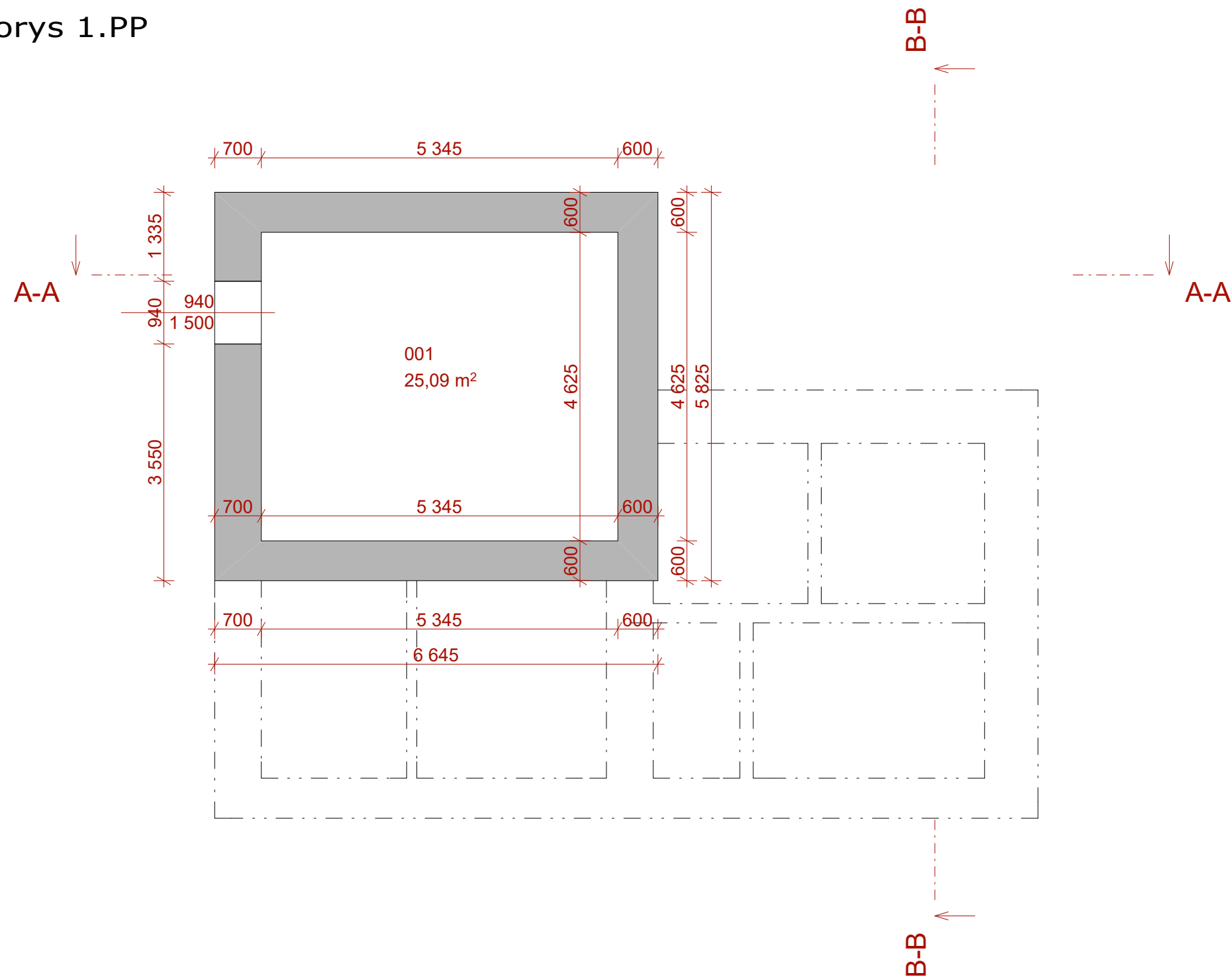


TENTO PROJEKT NENAHRAZUJE DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY!!!
TATO DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO PASPORT. NEŘEŠÍ DETAILY PROVEDENÍ STAVBY.
VŠECHNY MÍRY JE NUTNÉ SAMOSTATNĚ ZKONTROLOVAT NA HRUBÉ STAVBĚ. PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE
NUTNO DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ POSTUPY VÝROBCŮ STAVEBNÍCH HMOT A DÍLCŮ!!!
PROJEKTANT NEZODPOVÍDÁ ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ JINÝM POUŽITÍM DOKUMENTACE NEŽ K ÚČELU,
KE KTERÉMU BYLA URČENA TJ. PASPORT.

VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	STAVEBNÍK	DRUH.DOKUM.	Pasport		
Ing. arch. Lukáš Křovák Pohřebačka 9, Opatovice n/L, 533 45 T: +420 724 170 164		Tadeáš Fařfr Na Obci 448 503 02 Předměřice nad Labem	DATUM	06. 2025		
			FORMÁT	A 3		
Koordinační situace			MĚŘITKO	1:300		
RD Na Táboře č. p. 1125, Nové město nad Metují k.ú. Nové Město nad Metují [706442] , parc. č. st. 398			Č. VÝKRESU	C.3		

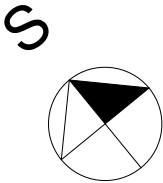
±0,000 = 312,19 m n.m.
Souřadný systém: JTSK
Výškový systém: BpV

Půdorys 1.PP



Tabulka místností 1.PP		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
001	Sklep	25,09
		25,09 m²

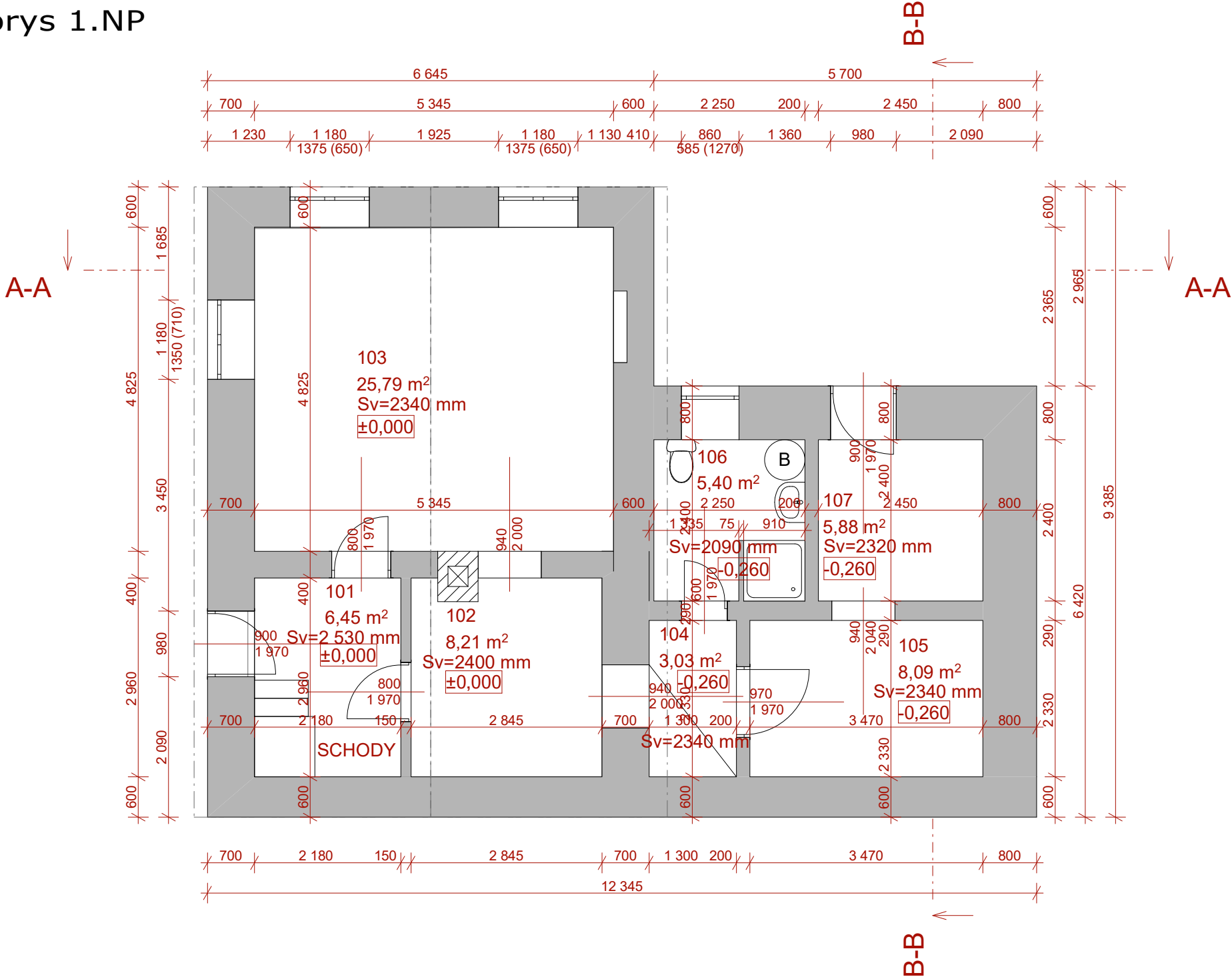
TENTO PROJEKT NENAHRAZUJE DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY!!!
TATO DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO PASPORT. NEŘEŠÍ DETAILY PROVEDENÍ STAVBY.
VŠECHNY MÍRY JE NUTNÉ SAMOSTATNĚ ZKONTROLOVAT NA HRUBÉ STAVBĚ. PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE
NUTNO DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ POSTUPY VÝROBCŮ STAVEBNÍCH HMOT A DÍLCŮ!!!
PROJEKTANT NEZODPOVÍDÁ ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ JINÝM POUŽITÍM DOKUMENTACE NEŽ K ÚČELU,
KE KTERÉMU BYLA URČENA TJ. PASPORT.



±0,000 = 312,19 m n.m.
Souřadný systém: JTSK
Výškový systém: BpV

VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	STAVEBNÍK	DRUH.DOKUM.	Pasport		
Ing. arch. Lukáš Křovák Pohřebačka 9, Opatovice n/L, 533 45 T: +420 724 170 164		Tadeáš Fařr Na Obci 448 503 02 Předměřice nad Labem	DATUM	06. 2025		
			FORMÁT	A 3		
Půdorys 1.PP			MĚŘÍTKO	1:75		
RD Na Táboře č. p. 1125, Nové město nad Metují k.ú. Nové Město nad Metují [706442] , parc. č. st. 398			Č. VÝKRESU	D.01.		

Půdorys 1.NP



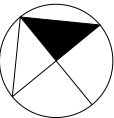
Tabulka místností 1.NP		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
101	Chodba	6,45
102	Chodba	8,21
103	Pokoj	25,79
104	Chodba	3,03
105	Pokoj	8,09
106	Koupelna	5,40
107	Sklad	5,88
		62,85 m²

TENTO PROJEKT NENAHRAŽUJE DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY!!!
TATO DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO PASPORT. NEŘEŠÍ DETAILY PROVEDENÍ STAVBY.
VŠECHNY MÍRY JE NUTNÉ SAMOSTATNĚ ZKONTROLOVAT NA HRUBÉ STAVBĚ. PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE
NUTNO DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ POSTUPY VÝROBCŮ STAVEBNÍCH HMOT A DÍLCŮ!!!
PROJEKTANT NEZODPOVÍDÁ ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ JINÝM POUŽITÍM DOKUMENTACE NEŽ K ÚČELU,
KE KTERÉMU BYLA URČENA TJ. PASPORT.

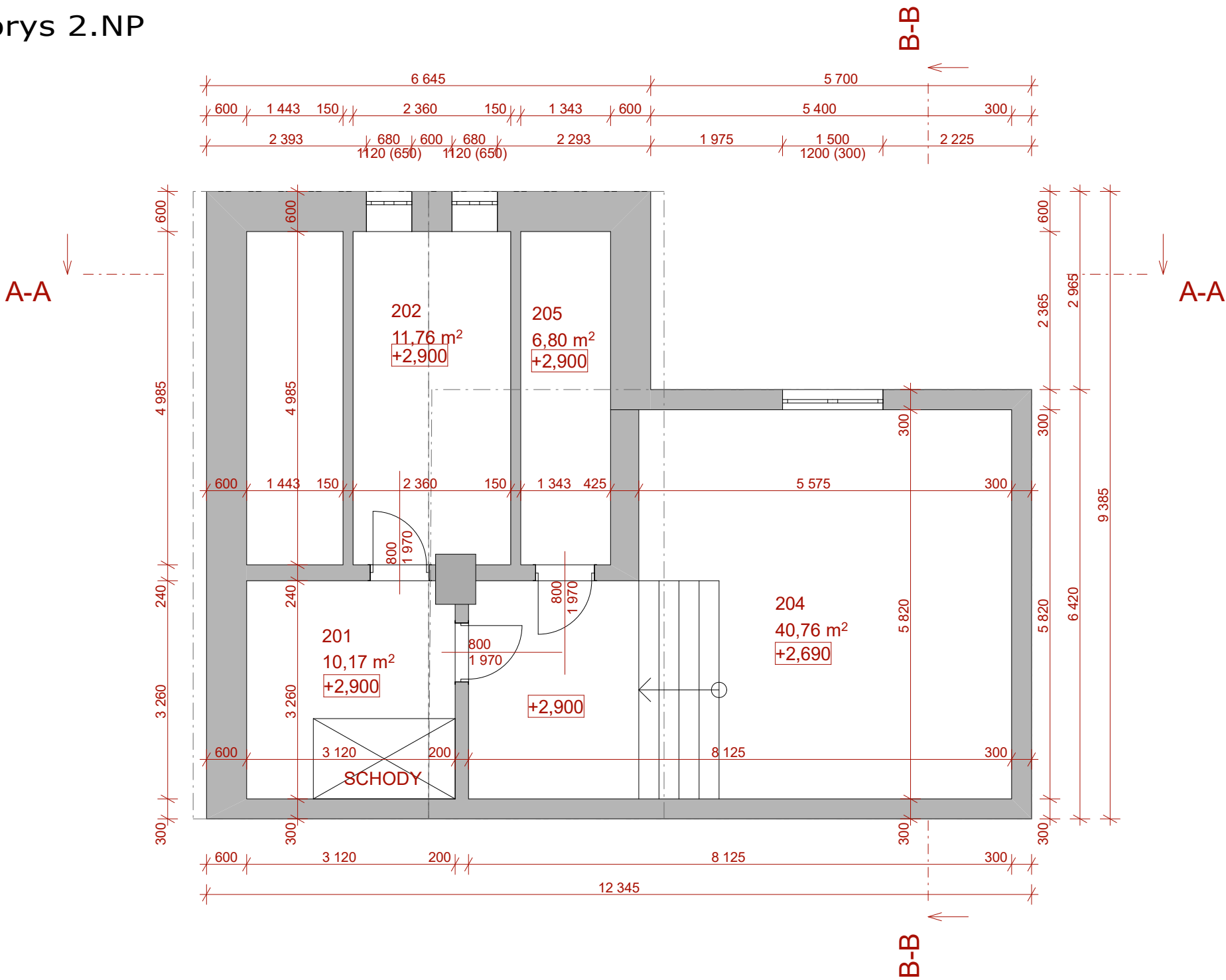
VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	STAVEBNÍK	DRUH.DOKUM.	Pasport
Ing. arch. Lukáš Křovák Pohřebačka 9, Opatovice n/L, 533 45 T: +420 724 170 164		Tadeáš Fařr Na Obci 448 503 02 Předměřice nad Labem	DATUM	06. 2025
			FORMÁT	A3
Půdorys 1.NP			MĚŘÍTKO	1:75
RD Na Táboře č. p. 1125, Nové město nad Metují k.ú. Nové Město nad Metují [706442] , parc. č. st. 398			Č. VÝKRESU	D.02.

±0,000 = 312,19 m n.m.
Souřadný systém: JTSK
Výškový systém: BpV

S

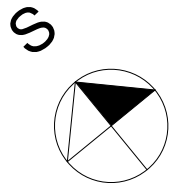


Půdorys 2.NP



Tabulka místností 2.NP		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
201	Chodba	10,17
202	Pokoj	11,76
204	Pokoj	40,76
205	Sklad	6,80
		69,50 m²

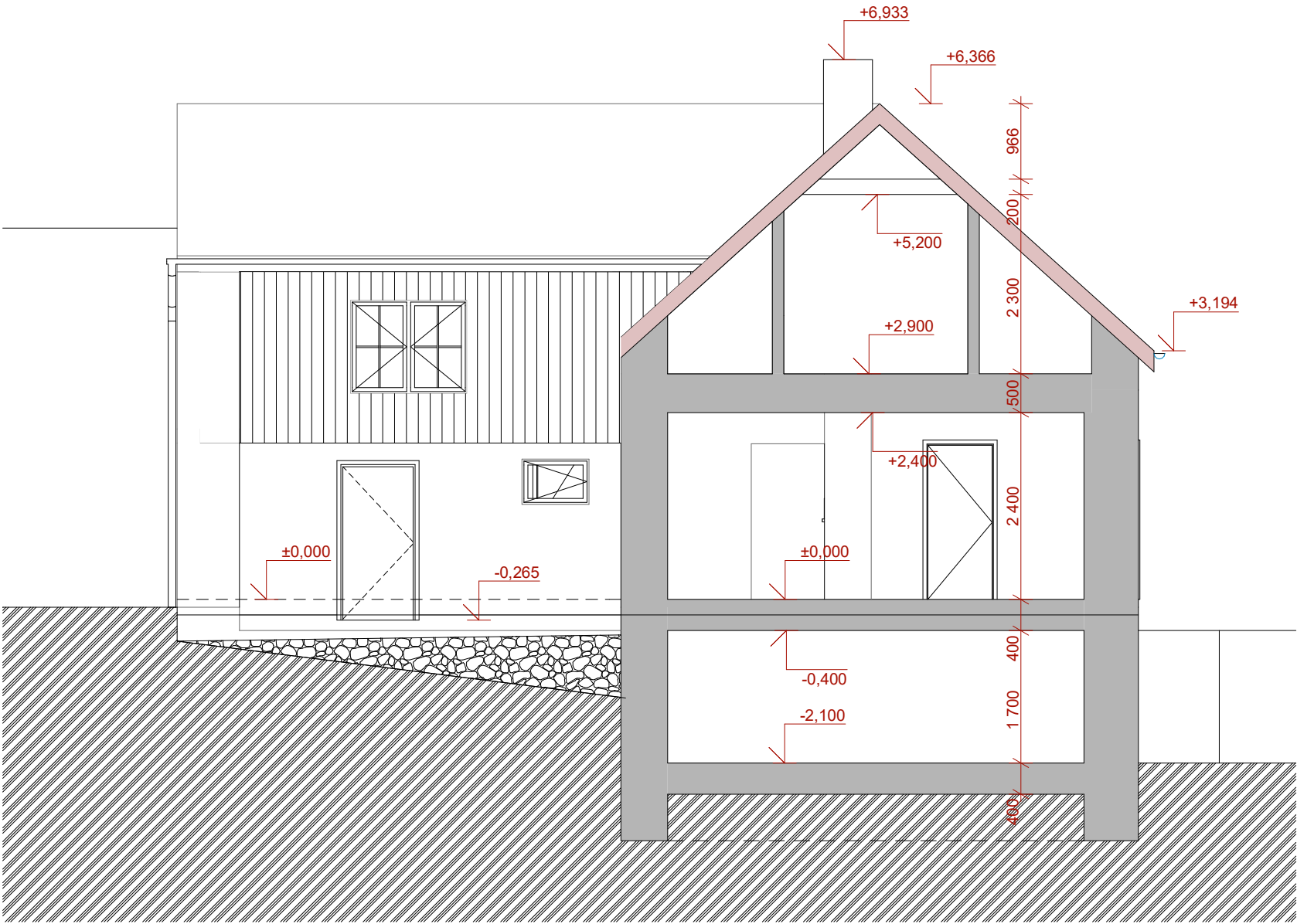
TENTO PROJEKT NENAHRADZUJE DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY!!!
TATO DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO PASPORT. NEŘEŠÍ DETAILY PROVEDENÍ STAVBY.
VŠECHNY MÍRY JE NUTNÉ SAMOSTATNĚ ZKONTROLOVAT NA HRUBÉ STAVBĚ. PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE
NUTNO DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ POSTUPY VÝROBCŮ STAVEBNÍCH HMOT A DÍLCŮ!!!
PROJEKTANT NEZODPOVÍDÁ ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ JINÝM POUŽITÍM DOKUMENTACE NEŽ K ÚČELU,
KE KTERÉMU BYLA URČENA TJ. PASPORT.



±0,000 = 312,19 m n.m.
Souřadný systém: JTSK
Výškový systém: BpV

VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	STAVEBNÍK	DRUH.DOKUM.	Pasport		
Ing. arch. Lukáš Křovák Pohřebačka 9, Opatovice n/L, 533 45 T: +420 724 170 164		Tadeáš Fařr Na Obci 448 503 02 Předměřice nad Labem	DATUM	06. 2025		
			FORMÁT	A 3		
Půdorys 2.NP			MĚŘÍTKO	1:75		
RD Na Táboře č. p. 1125, Nové město nad Metují k.ú. Nové Město nad Metují [706442] , parc. č. st. 398			Č. VÝKRESU	D.03.		

Řez A-A

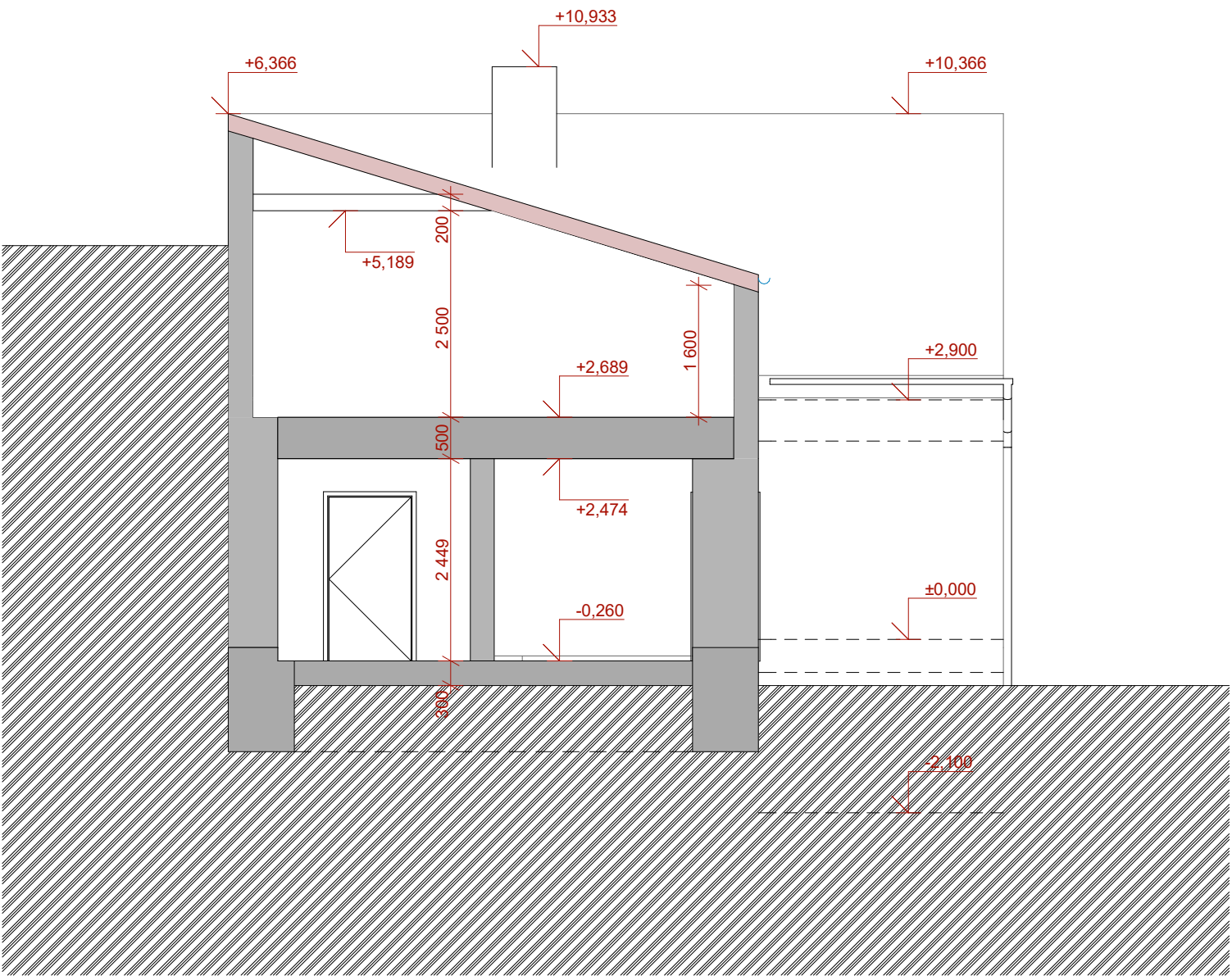


TENTO PROJEKT NENAHRADZUJE DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY!!!
TATO DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO PASPORT. NEŘEŠÍ DETAILY PROVEDENÍ STAVBY.
VŠECHNY MÍRY JE NUTNÉ SAMOSTATNĚ ZKONTROLOVAT NA HRUBÉ STAVBĚ. PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE
NUTNO DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ POSTUPY VÝROBCŮ STAVEBNÍCH HMOT A DÍLCŮ!!!
PROJEKTANT NEZODPOVÍDÁ ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ JINÝM POUŽITÍM DOKUMENTACE NEŽ K ÚČELU,
KE KTERÉMU BYLA URČENA TJ. PASPORT.

VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	STAVEBNÍK	DRUH.DOKUM.	Pasport
Ing. arch. Lukáš Křovák Pohřebačka 9, Opatovice n/L, 533 45 T: +420 724 170 164		Tadeáš Faifr Na Obci 448 503 02 Předměřice nad Labem	DATUM	06. 2025
			FORMÁT	A3
			MĚŘÍTKO	1:75
			Č. VÝKRESU	D.04.

±0,000 = 312,19 m n.m.
Souřadný systém: JTSK
Výškový systém: BpV

Řez B-B

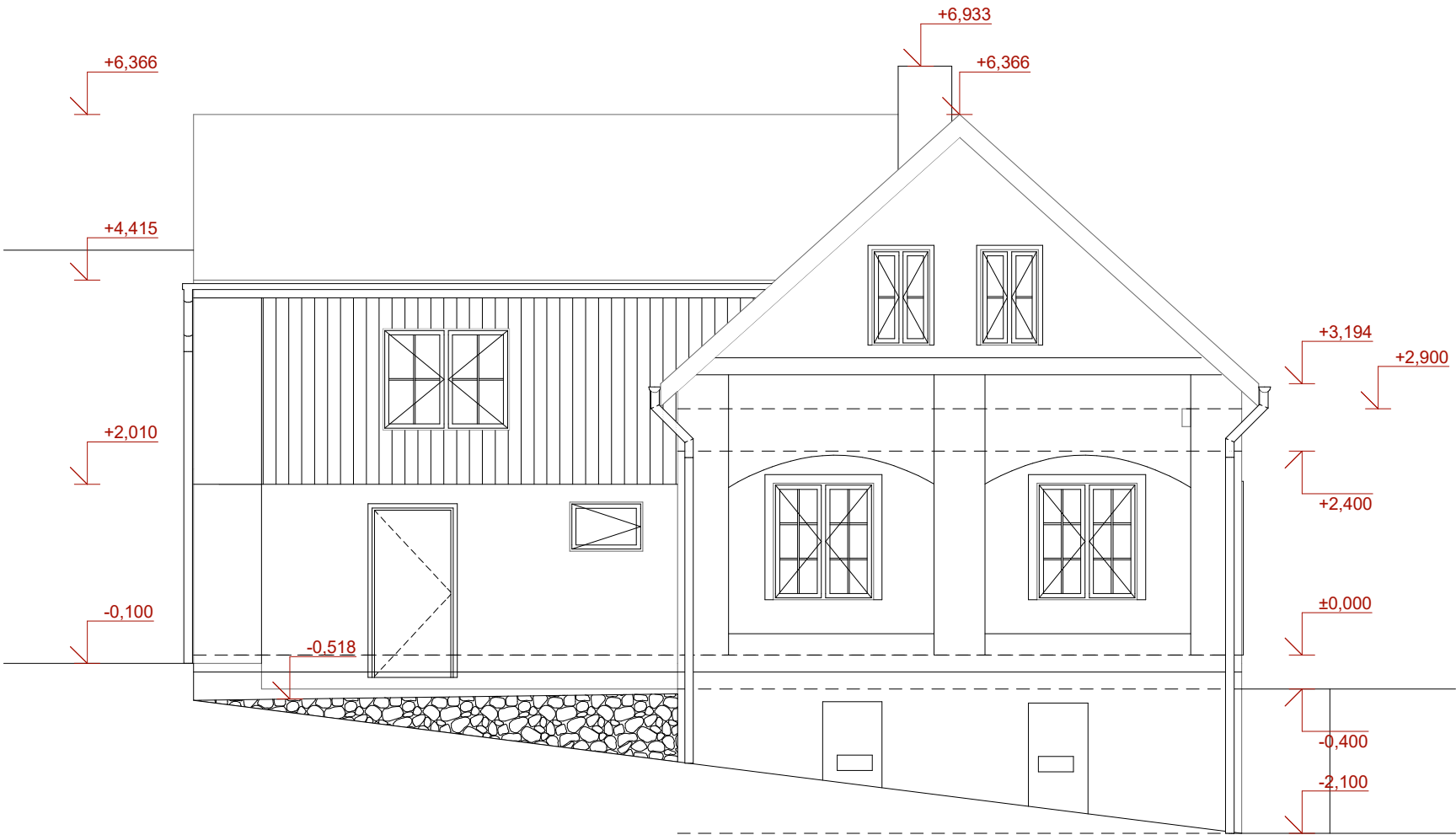


TENTO PROJEKT NENAHRADUJE DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY!!!
TATO DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO PASPORT. NEŘEŠÍ DETAILY PROVEDENÍ STAVBY.
VŠECHNY MÍRY JE NUTNÉ SAMOSTATNĚ ZKONTROLOVAT NA HRUBÉ STAVBĚ. PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE
NUTNO DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ POSTUPY VÝROBCŮ STAVEBNÍCH HMOT A DÍLCŮ!!!
PROJEKTANT NEZODPOVÍDÁ ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ JINÝM POUŽITÍM DOKUMENTACE NEŽ K ÚČELU,
KE KTERÉMU BYLA URČENA TJ. PASPORT.

VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	STAVEBNÍK	DRUH.DOKUM.	Pasport
Ing. arch. Lukáš Křovák Pohřebačka 9, Opatovice n/L, 533 45 T: +420 724 170 164		Tadeáš Faifř Na Obci 448 503 02 Předměřice nad Labem	DATUM	06. 2025
			FORMÁT	A3
			MĚŘÍTKO	1:75
			Č. VÝKRESU	D.05.
Řez B-B				
RD Na Táboře č. p. 1125, Nové město nad Metují k.ú. Nové Město nad Metují [706442] , parc. č. st. 398				

±0,000 = 312,19 m n.m.
Souřadný systém: JTSK
Výškový systém: BpV

Pohled severovýchodní

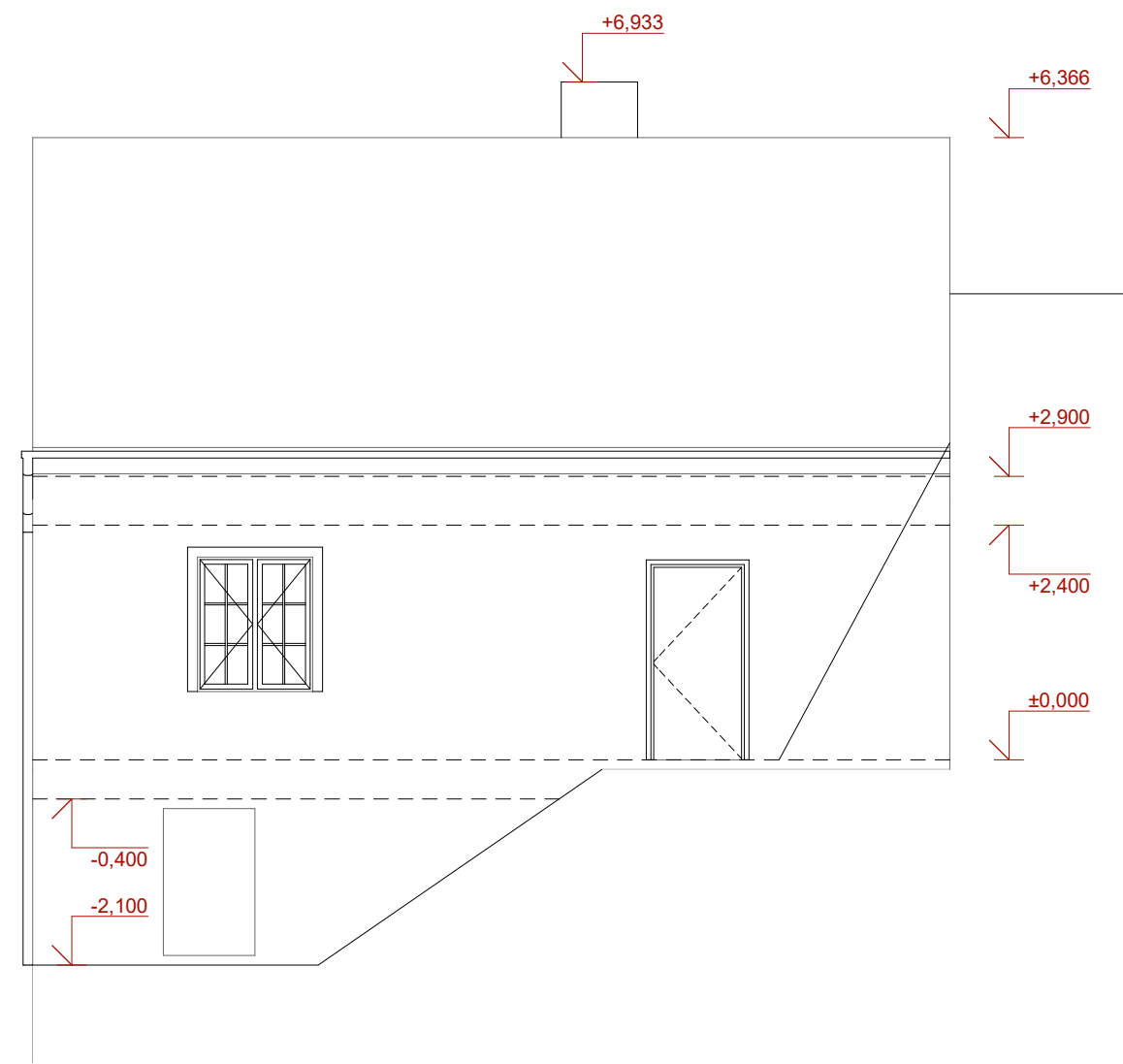


TENTO PROJEKT NENAHRADZUJE DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY!!!
TATO DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO PASPORT. NEŘEŠÍ DETAILY PROVEDENÍ STAVBY.
VŠECHNY MÍRY JE NUTNÉ SAMOSTATNĚ ZKONTROLOVAT NA HRUBÉ STAVBĚ. PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE
NUTNO DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ POSTUPY VÝROBCŮ STAVEBNÍCH HMOT A DÍLCŮ!!!
PROJEKTANT NEZODPOVÍDÁ ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ JINÝM POUŽITÍM DOKUMENTACE NEŽ K ÚČELU,
KE KTERÉMU BYLA URČENA TJ. PASPORT.

VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	STAVEBNÍK	DRUH.DOKUM.	Pasport
Ing. arch. Lukáš Křivák Pohřebačka 9, Opatovice n/L, 533 45 T: +420 724 170 164		Tadeáš Faifř Na Obci 448 503 02 Předměřice nad Labem	DATUM	06. 2025
			FORMÁT	A3
Pohled severovýchodní			MĚŘÍTKO	1:75
RD Na Táboře č. p. 1125, Nové město nad Metují k.ú. Nové Město nad Metují [706442] , parc. č. st. 398			Č. VÝKRESU	D.06.

±0,000 = 312,19 m n.m.
Souřadný systém: JTSK
Výškový systém: BpV

Pohled severozápadní

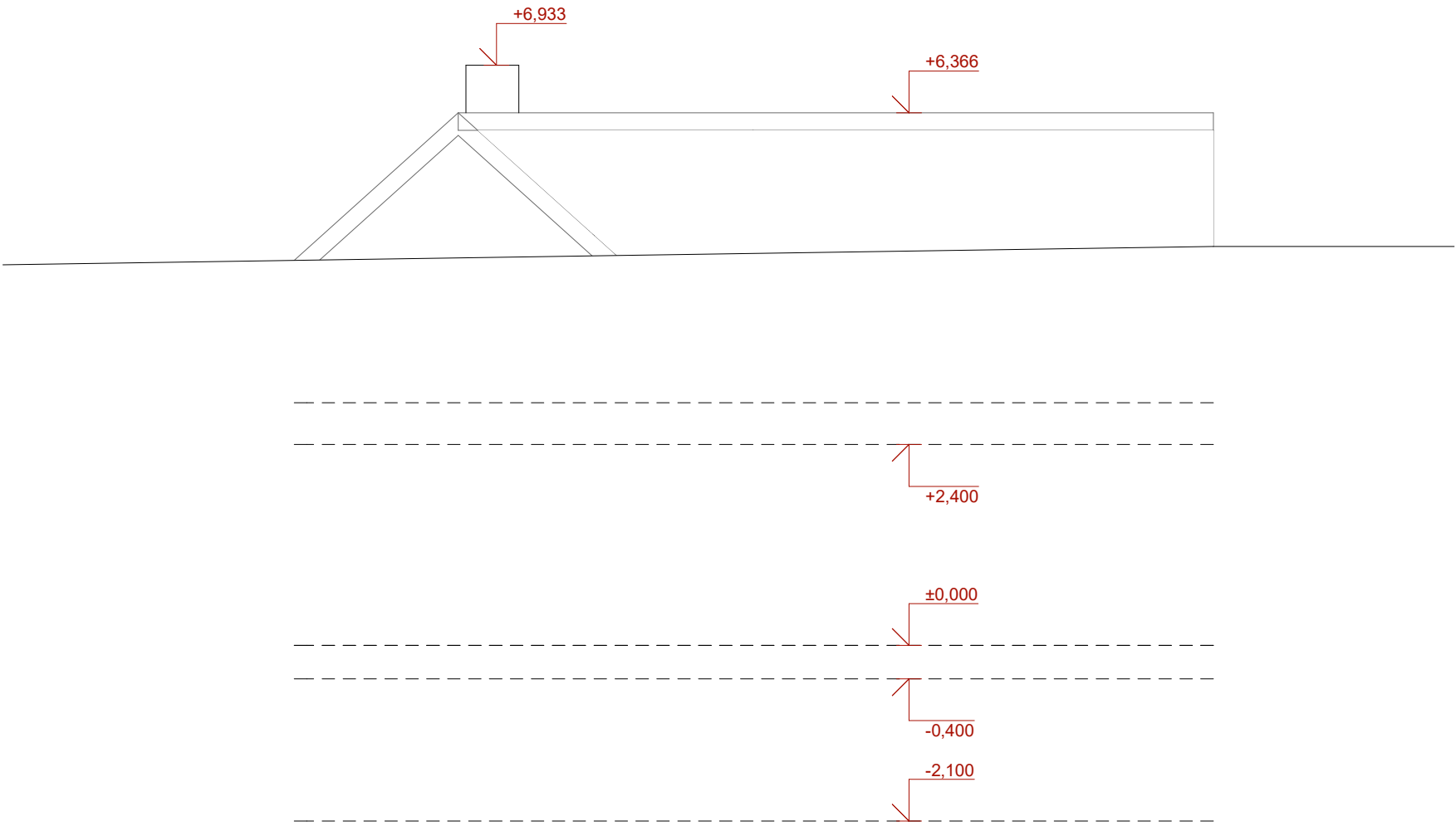


TENTO PROJEKT NENAHRAZUJE DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY!!!
TATO DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO PASPORT. NEŘEŠÍ DETAILY PROVEDENÍ STAVBY.
VŠECHNY MÍRY JE NUTNÉ SAMOSTATNĚ ZKONTROLOVAT NA HRUBÉ STAVBĚ. PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE
NUTNO DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ POSTUPY VÝROBCŮ STAVEBNÍCH HMOT A DÍLCŮ!!!
PROJEKTANT NEZODPOVÍDÁ ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ JINÝM POUŽITÍM DOKUMENTACE NEŽ K ÚČELU,
KE KTERÉMU BYLA URČENA TJ. PASPORT.

VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	STAVEBNÍK	DRUH.DOKUM.	Pasport
Ing. arch. Lukáš Křovák Pohřebačka 9, Opatovice n/L, 533 45 T: +420 724 170 164		Tadeáš Faifr Na Obci 448 503 02 Předměřice nad Labem	DATUM	06. 2025
			FORMÁT	A3
Pohled severozápadní			MĚŘÍTKO	1:75
RD Na Táboře č. p. 1125, Nové město nad Metují k.ú. Nové Město nad Metují [706442] , parc. č. st. 398			Č. VÝKRESU	D.07.

±0,000 = 312,19 m n.m.
Souřadný systém: JTSK
Výškový systém: BpV

Pohled jihozápadní

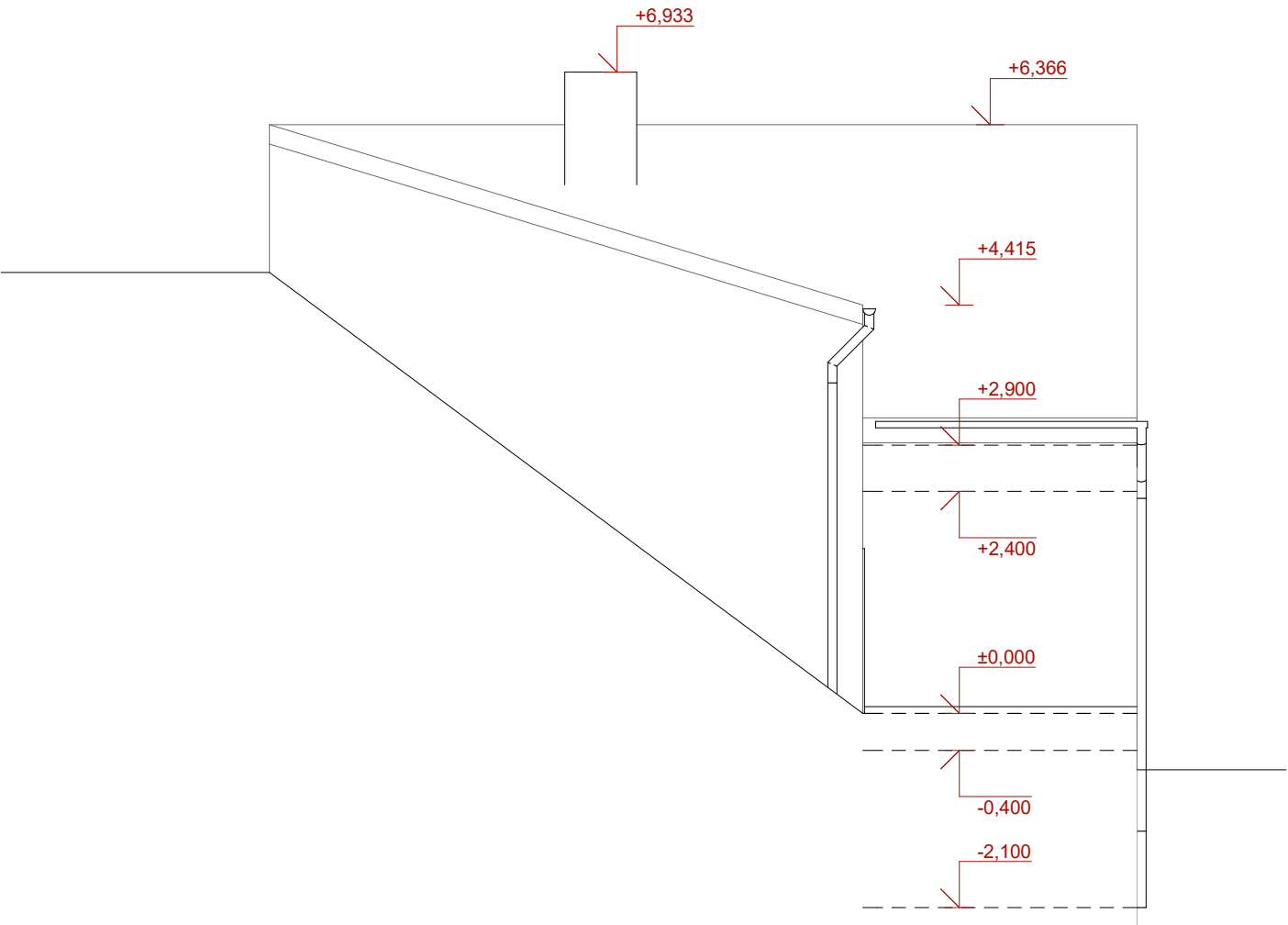


TENTO PROJEKT NENAHRADZUJE DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY!!!
TATO DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO PASPORT. NEŘEŠÍ DETAILY PROVEDENÍ STAVBY.
VŠECHNY MÍRY JE NUTNÉ SAMOSTATNĚ ZKONTROLOVAT NA HRUBÉ STAVBĚ. PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE
NUTNO DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ POSTUPY VÝROBCŮ STAVEBNÍCH HMOT A DÍLCŮ!!!
PROJEKTANT NEZODPOVÍDÁ ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ JINÝM POUŽITÍM DOKUMENTACE NEŽ K ÚČELU,
KE KTERÉMU BYLA URČENA TJ. PASPORT.

VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	STAVEBNÍK	DRUH.DOKUM.	Pasport		
Ing. arch. Lukáš Křovák Pohřebačka 9, Opatovice n/L, 533 45 T: +420 724 170 164		Tadeáš Fařr Na Obci 448 503 02 Předměřice nad Labem	DATUM	06. 2025		
			FORMÁT	A 3		
Pohled jihozápadní			MĚŘITKO	1:75		
RD Na Táboře č. p. 1125, Nové město nad Metují k.ú. Nové Město nad Metují [706442] , parc. č. st. 398			Č. VÝKRESU	D.08.		

±0,000 = 312,19 m n.m.
Souřadný systém: JTSK
Výškový systém: BpV

Pohled jihovýchodní



TENTO PROJEKT NENAHRAZUJE DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY!!!
TATO DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO PASPORT. NEŘEŠÍ DETAILY PROVEDENÍ STAVBY.
VŠECHNY MÍRY JE NUTNÉ SAMOSTATNĚ ZKONTROLOVAT NA HRUBÉ STAVBĚ. PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE
NUTNO DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ POSTUPY VÝROBCŮ STAVEBNÍCH HMOT A DÍLCŮ!!!
PROJEKTANT NEZODPOVÍDÁ ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ JINÝM POUŽITÍM DOKUMENTACE NEŽ K ÚČELU,
KE KTERÉMU BYLA URČENA TJ. PASPORT.

VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	STAVEBNÍK	DRUH.DOKUM.	Pasport		
Ing. arch. Lukáš Křovák Pohřebačka 9, Opatovice n/L, 533 45 T: +420 724 170 164		Tadeáš Fařr Na Obci 448 503 02 Předměřice nad Labem	DATUM	06. 2025		
			FORMÁT	A 3		
Pohled jihovýchodní			MĚŘÍTKO	1:75		
RD Na Táboře č. p. 1125, Nové město nad Metují k.ú. Nové Město nad Metují [706442] , parc. č. st. 398			Č. VÝKRESU	D.09.		

±0,000 = 312,19 m n.m.
Souřadný systém: JTSK
Výškový systém: BpV