

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2025 19:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714917 Hrušov

List vlastnictví: 995

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Dostálek Tomáš, Hackerova 793/5, Bohnice, 18100 Praha 8		1/4
Švancara Jiří, Bažantí 600/16, Hrušov, 71100 Ostrava		1/2
Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice, 71500 Ostrava		1/4

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1216/13		118 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Hrušov, č.p. 600, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1216/13				

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Tomáš Voborník, 9. května 215, Moravany, 533 72 Moravany u Holic

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice, 71500 Ostrava, RČ/IČO:

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Pardubice, Mgr. Tomáš Voborník 195 Ex-2241/2019 -8 ze dne 07.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.03.2023 08:11:57. Zápis proveden dne 30.03.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-2611/2023-807

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k podílu 1/4, povinný: Valenta Jaroslav, r. č.

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice, 71500 Ostrava, RČ/IČO:
Parcela: 1216/13

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Pardubice, Mgr. Tomáš Voborník 195 Ex-2241/2019 -37 ze dne 29.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.03.2023 08:10:35. Zápis proveden dne 30.03.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-2610/2023-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Pardubice, Mgr. Tomáš Voborník 195 Ex-2241/2019 -37. Právní moc ke dni 22.04.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.05.2023 09:10:30. Zápis proveden dne 19.05.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-3524/2023-807

Související zápisy

Dražební vyhláška

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2025 19:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714917 Hrušov

List vlastnictví: 995

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice,
71500 Ostrava, RČ/IČO:
Parcela: 1216/13

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad
Pardubice, Mgr. Tomáš Voborník 195 Ex-2241/2019 -102 ze dne 08.01.2024.
Právní účinky zápisu k okamžiku 08.01.2024 11:10:05. Zápis proveden dne
10.01.2024; uloženo na prac. Ostrava

Z-256/2024-807

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad
Pardubice, Mgr. Tomáš Voborník 195 Ex-2241/2019 -110 odročení dražebního
jednání ze dne 22.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.02.2024
08:10:06. Zápis proveden dne 26.02.2024; uloženo na prac. Ostrava

Z-1615/2024-807

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis,
Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh na Moravě

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice, 71500
Ostrava, RČ/IČO:

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č. j. 139EX 01018/21-013 ze
dne 08.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.04.2023 16:41:02. Zápis
proveden dne 12.04.2023; uloženo na prac. Šumperk

Z-2024/2023-809

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Valenta Jaroslav, r. č.
k podílu 1/4

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice,
71500 Ostrava, RČ/IČO:
Parcela: 1216/13

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Šumperk, Mgr.
Marcel Kubis 139 EX-01018/2021 -115 ze dne 11.04.2023. Právní účinky zápisu k
okamžiku 11.04.2023 16:45:16. Zápis proveden dne 13.04.2023; uloženo na prac.
Ostrava

Z-2785/2023-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Šumperk, Mgr. Marcel Kubis 139 Ex-01018/2021 -115. Právní moc ke dni
03.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.05.2023 16:49:36. Zápis
proveden dne 09.05.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-3268/2023-807

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Karel Urban, Minská 3193/54, Brno, 616 00 Brno 16

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice, 71500
Ostrava, RČ/IČO:

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Brno-město,
JUDr. Karel Urban 097 Ex-744/2017 -9 ze dne 01.06.2017. Právní účinky zápisu k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2025 19:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714917 Hrušov

List vlastnictví: 995

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

okamžiku 25.04.2023 16:15:56. Zápis proveden dne 27.04.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-3086/2023-807

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k podílu 1/4, povinný: Valenta Jaroslav, r. č.

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice,
71500 Ostrava, RČ/IČO:

Parcela: 1216/13

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město, JUDr. Karel Urban 097 Ex-744/2017 -30 ze dne 25.04.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.04.2023 16:15:56. Zápis proveden dne 27.04.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-3087/2023-807

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice, 71500
Ostrava, RČ/IČO:

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-1309/2017 -110 ze dne 25.04.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.04.2023 16:31:02. Zápis proveden dne 27.04.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-3089/2023-807

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k podílu 1/4, povinný: Valenta Jaroslav, r. č.

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice,
71500 Ostrava, RČ/IČO:

Parcela: 1216/13

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-1309/2017 -111 ze dne 25.04.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.04.2023 16:31:02. Zápis proveden dne 27.04.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-3091/2023-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-1309/2017 -111. Právní moc ke dni 09.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2023 16:30:47. Zápis proveden dne 29.05.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-3838/2023-807

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Lenka Černošková, Dolní 2073/71, Prostějov, 796 01 Prostějov 1

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice, 71500
Ostrava, RČ/IČO:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2025 19:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714917 Hrušov

List vlastnictví: 995

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Prostějov, Mgr. Lenka Černošková 018 Ex-2541/2020 -6 ze dne 18.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.05.2023 16:31:27. Zápis proveden dne 02.06.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-3913/2023-807

o Zahájení exekuce

pověřen soudní exekutor: JUDr. Eva Koutníková, Jezuitské náměstí 156/2, 669 01 Znojmo
Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice, 71500
Ostrava, RČ/IČO:

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad znojmo, JUDr. Eva Koutníková 193 EX-4198/2018 -9 ze dne 17.07.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2023 23:12:05. Zápis proveden dne 06.06.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-4004/2023-807

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Valenta Jaroslav, r. č.
k podílu 1/4

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice,
71500 Ostrava, RČ/IČO:
Parcela: 1216/13

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Znojmo, JUDr. Eva Koutníková 194 Ex-4198/2018 -46 ze dne 29.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.05.2023 23:04:24. Zápis proveden dne 06.06.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-3868/2023-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Znojmo, JUDr. Eva Koutníková 193 EX-4198/2018 -46. Právní moc ke dni 26.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.07.2023 23:01:09. Zápis proveden dne 20.07.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-5227/2023-807

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Eva Koutníková, Jezuitské nám. 156/2, 669 02 Znojmo
Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice, 71500
Ostrava, RČ/IČO:

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Znojmo 193 EX-4198/2018 -9 ze dne 17.07.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2023 23:11:02. Zápis proveden dne 07.06.2023; uloženo na prac. Znojmo

Z-3546/2023-713

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Lenka Černošková, Dolní 2073/71, Prostějov, 796 01
Prostějov 1

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice, 71500
Ostrava, RČ/IČO:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2025 19:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714917 Hrušov

List vlastnictví: 995

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Prostějov, Mgr. Lenka Černošková 018 Ex-4893/2018 -006 ze dne 05.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.06.2023 16:21:42. Zápis proveden dne 08.06.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-4014/2023-807

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinný: Valenta Jaroslav, r. č.

K podílu: 1/4

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice,
71500 Ostrava, RČ/IČO:

Parcela: 1216/13

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Prostějov, Mgr. Lenka Černošková 018 Ex-4893/2018 -61 ze dne 31.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.05.2023 16:31:27. Zápis proveden dne 08.06.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-3914/2023-807

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D., Evropská 663/132,
160 00 Praha 6

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice, 71500
Ostrava, RČ/IČO:

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 067 EX 2330/18-7 ze dne 12.03.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2023 19:05:38. Zápis proveden dne 13.06.2023; uloženo na prac. Praha

Z-25857/2023-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k podílu 1/4, povinný: Valenta Jaroslav, r. č. 810504/5564

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice,
71500 Ostrava, RČ/IČO:
Parcela: 1216/13

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 5, JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D. 067 Ex-2330/2018 -55 ze dne 15.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2023 18:56:56. Zápis proveden dne 19.06.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-4275/2023-807

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcela Petrošová, 17. listopadu 2995/1a, 690 02 Břeclav

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice, 71500
Ostrava, RČ/IČO:

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 160 EX-2794/2023 -12 ze dne 18.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.07.2023 13:03:26. Zápis proveden

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2025 19:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714917 Hrušov

List vlastnictví: 995

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

dne 21.07.2023; uloženo na prac. Břeclav

Z-3422/2023-704

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Valenta Jaroslav, r. č.

k podílu: 1/4

Povinnost k

Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice,

71500 Ostrava, RČ/IČO:

Parcela: 1216/13

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Břeclav, Mgr.

Marcela Petrošová 160 Ex-2794/2023 -19 ze dne 20.07.2023. Právní účinky

zápisu k okamžiku 20.07.2023 13:04:50. Zápis proveden dne 24.07.2023; uloženo na prac. Ostrava

Z-5266/2023-807

o Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Heřmanice I

Povinnost k

Parcela: 1216/13

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 17.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.12.2014 16:31:20. Zápis proveden dne 13.01.2015.

V-22749/2014-807

RČ/IČO:

Pro: Švancara Jiří, Bažantí 600/16, Hrušov, 71100 Ostrava

o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Ostravě, JUDr. Kateřina Petrzik Hronovská 99 D-3382/2022 -86 ze dne 14.03.2023. Právní moc ke dni 14.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.03.2023 13:21:59. Zápis proveden dne 28.03.2023.

V-3924/2023-807

RČ/IČO:

Pro: Valenta Jaroslav, U Kříže 587/19, Michálkovice, 71500 Ostrava

o Smlouva kupní ze dne 16.07.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.07.2024 08:30:00. Zápis proveden dne 13.08.2024.

V-10433/2024-807

RČ/IČO:

Pro: Dostálek Tomáš, Hackerova 793/5, Bohnice, 18100 Praha 8

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2025 19:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714917 Hrušov

List vlastnictví: 995

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 26.01.2025 19:16:25

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.
strana 7
