

ZÁZNAM O PROVEDENÍ ELEKTRONICKÉ DRAŽBY PORTÁLEM E-DRAŽBY.CZ

dražebník

Vyhlašovatel dražby: Exekutorský úřad Děčín
Mgr. Zdeněk Pánek
sídlem Prokopa Holého 130/15, 405 02 Děčín

Dražba, předmět dražby a parametry dražby

Číslo jednací: 112 EX 1177/25

Předmět dražby: bytová jednotka v obci Liberec se spol. podílem na společných částech domu a pozemku o velikosti 1+1 ve 3. NP

Katastrální území: Liberec
Město: Liberec
Okres: Liberec
Kraj: Liberecký kraj

nejnižší podání: 2 003 334,00 Kč
dražební jistota: 300 000,00 Kč
minimální příhoz: 50 000,00 Kč
vypsání začátek dražby: 22.07.2026 10:00:00
vypsání konec dražby: 22.07.2026 11:13:26
odhad ceny: 3 005 000,00 Kč
podíl: 100%
typ dražby: elektronická
lhůty pro námitky: 2.00 hodin

údaje z portálu e-dražby.cz

systémové číslo: 35895
dražba zveřejněna dne: 09.01.2026 14:47:19
do dražby se přihlásili tito účastníci:

Účastník	ID/IDD*	Přihlášen	Způsob	Typ
Jitka Pokorná	141759 / 179441	29.01.2026 09:47:56	dražitel	osobní
Petra Lajžnerová	133279 / 179592	27.02.2026 22:18:13	dražitel	osobní
Ondřej Sankot	137189 / 179731	31.03.2026 19:44:20	dražitel	osobní
Josef Fryč	138396 / 179772	13.04.2026 15:25:53	dražitel	osobní
Vinh Tran	134809 / 179859	04.05.2026 14:03:08	dražitel	osobní
Lukáš Mázdra	139419 / 179926	27.05.2026 12:13:32	dražitel	osobní
Ivan Smrž	142186 / 179930	28.05.2026 21:45:48	dražitel	osobní
Michal Procházka	142250 / 180018	09.07.2026 13:35:32	dražitel	osobní
ODOAKER a.s.	89654 / 180025	13.07.2026 17:00:40	dražitel	osobní
Josef Procházka	141653 / 180026	14.07.2026 15:18:26	dražitel	osobní
Martin Rýgl	142254 / 180028	15.07.2026 07:20:39	dražitel	osobní
Milan Winterling	142260 / 180033	16.07.2026 10:00:50	dražitel	osobní
Svoboda Capital s.r.o.	139583 / 180036	17.07.2026 10:30:21	dražitel	osobní
Milan Winterling	140044 / 180039	18.07.2026 18:43:46	dražitel	osobní
RH Invested Capital s.r.o.	141524 / 180040	18.07.2026 22:03:21	dražitel	osobní
Pavčina Kubová	117861 / 180041	19.07.2026 09:19:31	dražitel	osobní
Šárka Smýkalová	142264 / 180042	19.07.2026 10:37:11	dražitel	osobní
Vestrum Capital s.r.o.	142267 / 180044	19.07.2026 18:39:34	dražitel	osobní
Miroslav Bárta	102453 / 180045	20.07.2026 07:52:17	dražitel	osobní
Artisan Estate, s.r.o.	140335 / 180050	20.07.2026 16:41:18	dražitel	osobní
Tomáš Vimmer	138131 / 180053	21.07.2026 10:22:55	dražitel	osobní
Jakub Strnad	142271 / 180054	21.07.2026 11:33:38	dražitel	osobní
KCI Capital s.r.o.	114077 / 180055	21.07.2026 12:17:35	dražitel	osobní
Adam Kovačič	142273 / 180056	21.07.2026 15:16:12	dražitel	osobní
Ivana Lajžnerová	142274 / 180058	21.07.2026 17:55:55	dražitel	osobní

* ID = identifikační číslo uživatele, IDD = identifikační číslo uživatele v dražbě

připuštění do dražby byli dražebníkem tito účastníci:

Účastník	ID/IDD*	Autentizace	Jistota	Předkupní právo	Připuštěn
Jitka Pokorná	141759 / 179441	V uživatelském účtu	-	Ne	-
Petra Lajžnerová	133279 / 179592	-	-	Ne	-
Ondřej Sankot	137189 / 179731	-	-	Ne	-
Josef Fryč	138396 / 179772	-	-	Ne	-
Vinh Tran	134809 / 179859	-	-	Ne	-
Lukáš Mázdra	139419 / 179926	V uživatelském účtu	Na účet	Ne	17.07.2026 13:28:38
Ivan Smrž	142186 / 179930	V uživatelském účtu	-	Ne	-
Michal Procházka	142250 / 180018	V uživatelském účtu	Na účet	Ne	17.07.2026 13:27:23
ODOAKER a.s.	89654 / 180025	V uživatelském účtu	Na účet	Ne	17.07.2026 13:27:59
Josef Procházka	141653 / 180026	V uživatelském účtu	Na účet	Ne	20.07.2026 12:17:31
Martin Rýgl	142254 / 180028	Datovou schránkou - konvertovaný doklad	Na účet	Ne	21.07.2026 07:22:34
Milan Winterling	142260 / 180033	-	-	Ne	-
Svoboda Capital s.r.o.	139583 / 180036	V uživatelském účtu	Na účet	Ne	22.07.2026 07:19:34
Milan Winterling	140044 / 180039	-	-	Ne	-
RH Invested Capital s.r.o.	141524 / 180040	V uživatelském účtu	Na účet	Ne	21.07.2026 13:31:41
Pavčina Kubová	117861 / 180041	-	Na účet	Ne	-
Šárka Smýkalová	142264 / 180042	V uživatelském účtu	Na účet	Ne	21.07.2026 07:24:03
Vestrum Capital s.r.o.	142267 / 180044	V uživatelském účtu	Na účet	Ne	21.07.2026 09:41:32
Miroslav Bárta	102453 / 180045	V uživatelském účtu	Na účet	Ne	21.07.2026 07:26:15
Artisan Estate, s.r.o.	140335 / 180050	-	Na účet	Ne	-
Tomáš Vimmer	138131 / 180053	V uživatelském účtu	Na účet	Ne	22.07.2026 07:18:19
Jakub Strnad	142271 / 180054	V uživatelském účtu	Na účet	Ne	22.07.2026 07:21:24
KCI Capital s.r.o.	114077 / 180055	V uživatelském účtu	Na účet	Ne	22.07.2026 08:46:03
Adam Kovačič	142273 / 180056	V uživatelském účtu	Na účet	Ne	22.07.2026 08:49:20
Ivana Lajžnerová	142274 / 180058	V uživatelském účtu	-	Ne	-

* ID = identifikační číslo uživatele, IDD = identifikační číslo uživatele v dražbě

průběh dražby

dražba započala v 22.07.2026 10:00:00
učiněné příhozy

Čas příhozu	Účastník	ID/IDD*	Výše příhozu	Výše podání	IP adresa	Poznámka
22.07.2026 11:08:26.10	Lukáš Mázdra	139419 / 179926	50 000	3 100 000 Kč	127.0.0.1	
22.07.2026 11:07:59.94	Vestrum Capital s.r.o.	142267 / 180044	50 000	3 050 000 Kč	127.0.0.1	
22.07.2026 11:05:13.83	Lukáš Mázdra	139419 / 179926	50 000	3 000 000 Kč	127.0.0.1	
22.07.2026 11:04:59.82	Šárka Smýkalová	142264 / 180042	50 000	2 950 000 Kč	127.0.0.1	
22.07.2026 11:00:26.53	Vestrum Capital s.r.o.	142267 / 180044	50 000	2 900 000 Kč	127.0.0.1	
22.07.2026 10:59:50.35	Lukáš Mázdra	139419 / 179926	50 000	2 850 000 Kč	127.0.0.1	
22.07.2026 10:56:39.75	Jakub Strnad	142271 / 180054	50 000	2 800 000 Kč	127.0.0.1	
22.07.2026 10:54:11.78	Lukáš Mázdra	139419 / 179926	50 000	2 750 000 Kč	127.0.0.1	
22.07.2026 10:50:43.29	Adam Kovačič	142273 / 180056	50 000	2 700 000 Kč	127.0.0.1	
22.07.2026 10:48:13.20	KCI Capital s.r.o.	114077 / 180055	96 666	2 650 000 Kč	127.0.0.1	
22.07.2026 10:40:33.27	ODOAKER a.s.	89654 / 180025	50 000	2 553 334 Kč	127.0.0.1	
22.07.2026 10:36:12.53	RH Invested Capital s.r.o.	141524 / 180040	50 000	2 503 334 Kč	127.0.0.1	
22.07.2026 10:26:29.84	ODOAKER a.s.	89654 / 180025	50 000	2 453 334 Kč	127.0.0.1	

22.07.2026 10:25:17.61	RH Invested Capital s.r.o.	141524 / 180040	50 000	2 403 334 Kč	127.0.0.1
22.07.2026 10:11:52.12	ODOAKER a.s.	89654 / 180025	50 000	2 353 334 Kč	127.0.0.1
22.07.2026 10:11:40.64	Lukáš Mázdra	139419 / 179926	100 000	2 303 334 Kč	127.0.0.1
22.07.2026 10:11:15.26	ODOAKER a.s.	89654 / 180025	50 000	2 203 334 Kč	127.0.0.1
22.07.2026 10:08:34.81	Lukáš Mázdra	139419 / 179926	50 000	2 153 334 Kč	127.0.0.1
22.07.2026 10:03:04.14	ODOAKER a.s.	89654 / 180025	50 000	2 103 334 Kč	127.0.0.1
22.07.2026 10:02:25.34	Michal Procházka	142250 / 180018	50 000	2 053 334 Kč	127.0.0.1
22.07.2026 10:00:24.47	Josef Procházka	141653 / 180026	0	2 003 334 Kč	127.0.0.1

dražba byla ukončena v ..22.07.2026 11:13:26
nejvyšší podání učinil účastník ID/IDD: 139419/179926: Lukáš Mázdra ve výši 3 100 000 Kč v 22.07.2026 11:08:26
lhůty pro podání námitek započala v ..22.07.2026 11:13:26
námítky podali :
Žádné námítky
lhůta pro podání námitek ukončena v 22.07.2026 13:13:26

Oznámení dražebníka aukce

Žádná oznámení dražebníka aukce

Protokol

Tento protokol byl vygenerován automaticky a dražebník je oprávněn jej založit do spisu nebo na jeho základě vytvořit jeho vlastní protokol o dražbě.
Tento dokument nenahrazuje ani nemá účinky řádného protokolu dražebníka dle zákona nebo jiných předpisů.

Zkontroloval:

Dne:
Podpis: